

Umowa Nr - wzór

zawarta dnia pomiędzy;
Mazowieckim Centrum Sztuki Współczesnej „Elektrownia” z siedzibą w Radomiu,
przy ulicy Kopernika 1
reprezentowanym przez:
Zbigniewa Belowskiego - Dyrektor, zwanym dalej **Zamawiającym**,
a
firmą: /wpis do rejestru nr/,
reprezentowaną przez:
.....
zwanym dalej **Wykonawcą**.

§ 1

Niniejszą umowę zawarto na podst. art. 4 pkt. 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2007 Nr 223, poz. 1655 ze zm.) oraz na podstawie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. 2007 Nr.82 poz.577 ze zm.)

§ 2

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie na demontaż i odkupienie od Zamawiającego metalowych i żeliwnych części wyposażenia po byłej elektrociepłowni oraz uporządkowanie pomieszczeń. Z tego tytułu Wykonawca zapłaci Zamawiającemu ustaloną przez Strony cenę, która została określona w drodze ofertowej, złożonej przez Wykonawcę i zaakceptowana przez Zamawiającego.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie o którym mowa w § 2 ust.1 w terminie (60) sześćdziesięciu dni od dnia rozpoczęcia prac.
2. Data rozpoczęcia prac zaczyna się w dniu
3. Przez wykonanie zamówienia rozumie się demontaż i usunięcie materiałów metalowych wraz z materiałami izolacyjnymi z siedziby Zamawiającego.

§ 4

1. Cena za wykonanie zamówienia, o którym mowa w § 2 ust.1 wynosi zł netto + VAT 22% (tj. zł) czyli łącznie brutto zł (słownie: zł).
2. Kwota określona w ust 1 jest ceną ryczałtową i obejmuje wykonanie całości przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 2 ust.1.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

§ 5

1. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem, na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy, w ciągu 14 dni, od daty dostarczenia Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. Datą zapłaty faktury będzie data obciążenia konta Wykonawcy.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - opóźnienia w wykonaniu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust1 za każdy dzień opóźnienia,
 - opóźnienia w usunięciu wad w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1 za każdy dzień opóźnienia,
 - odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn obciążających Wykonawcę w wysokości 5% wynagrodzenia określonego w § 4 ust.1.
2. Karę, o której mowa w ust. 1, Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej. Zamawiający jest upoważniony do potrącenia należnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Zamawiający upoważniony jest do domagania się odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekracza kary umowne.

§ 7

W sprawach nie unormowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 8

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane pod rygorem nieważności jedynie w formie pisemnego aneksu, z podpisami upoważnionych przedstawicieli obu stron.

§ 9

Do rozstrzygnięcia sporów wynikłych na tle wykonania umowy właściwy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

1. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.
2. Umowa posiada (6) sześć załączników, które stanowią integralną część umowy.

Umowę odczytano, zgodnie przyjęto i podpisano.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA